



1.1.2018 alkaen:

- myönnetään alle 35-vuotiaalle asunnon ostajalle / rakentajalle (tulokinta nuoremman puolison iän mukaan, mikäli hankitaan yhdessä) omakotitalon / asunto-osakkeen hankintaan.
- tupaantuliaislahjan määrät ovat 1.1.2018 lukien:
 - uuden omakotitalon rakentaja; 3.200 euroa
 - omakotitalon ostaja;
 - 1) 4 % kauppahinnasta,
 - 2) kuitenkin enintään 2.500 euroa,
 - asunto-osakkeen ostaja;
 - 1) 2 % kauppahinnasta,
 - 2) kuitenkin enintään 1.000 euroa.
- kiinteistöjen kaupassa tupaantuliaislahja lasketaan asuinrakennuksen ja siihen liittyvien talousrakennusten arvosta. Kiinteistön kauppahinnasta vähennetään mahdollisesti kauppahintaan sisältyvän maa- ja/tai metsätalousmaan ja tuotantorakennusten arvo, jotka tulee olla eriteltynä kauppakirjassa.
- tupaantuliaislahjaa tulee hakea kirjallisesti Karijoen kunnalta 31.12.2018 mennessä.
- tupaantuliaislahja myönnetään 1.1.2018 – 31.12.2018 tehtyihin kauppoihin/hankintoihin seuraavan vuoden tammikuussa, mikäli hakija(t) ovat 31.12.2018 olleet kirjoilla Karijoella kaupan/hankinnan kohteena olevassa osoitteessa,
- uuden omakotitalon rakentajalle tupaantuliaislahja myönnetään, kun talo on valmis ja lopputarkastus pidetty. Sovelletaan sen vuoden myöntämisehtoja, jona lopputarkastus on pidetty,
- sama henkilö voi saada kunnan tupaantuliaislahjan vain kerran. Mikäli hakijalle on myönnetty aikaisemmin tupaantuliaislahja, hänellä ei ole enää oikeutta tupaantuliaislahjan saantiin,
- tupaantuliaislahjaa voi hakea takautuvasti myös vuoden 2016 - 2017 aikana tehtyihin vanhaa taloa/asuntoa koskeviin kauppoihin vuoden 2018 säännöillä. Vuoden 2016 - 2017 kauppoja koskeva hakemus on jätettävä kuntaan 1.1.-31.3.2018 välisenä aikana.
- päätös on voimassa vuoden 2018 loppuun saakka.



Allekirjoittanut (allekirjoittaneet) anoo Karijoen kunnan ns. tupaantuliaislahjan myöntämistä alla mainituin perustein. Olen tietoinen lahjan yksityiskohtaisista ehdoista.

Kyseessä on:

uusi omakotitalo / tilan rek.tiedot ja osoite _____

käytetty omakotitalo / tilan rek.tiedot ja osoite _____

asunto-osake / asunto-osakeyhtiön paikka (tilan rek.tiedot ja osoite) _____

asunto-osakkeen nro _____

1. Hakijan nimi	Henkilötunnus
Osoite	Puhelinnumero
Tilinumero	
2. Hakijan nimi	Henkilötunnus
Osoite	Puhelinnumero
Tilinumero	

Taloa tai huoneistoa koskeva kauppa on tehty eli lopullinen kauppakirja on allekirjoitettu _____.20____

tai Uuden omakotitalon rakentaminen on aloitettu _____.20____ Lopputarkastus tehty _____.20____

Vakuutan, että hankinnan kohde tulee pysyväisluonteiseen asumiskäyttöön ja että muutkin antamani tiedot ovat paikkansapitäviä:

Karijoella _____.20____

Allekirjoitus ja nimenselvennys _____